

**ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ  
УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С К № 68:09:0000000: 935, РАСПОЛОЖЕННЫЙ  
ПО АДРЕСУ(МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ): Тамбовская область, Моршанский,  
район в границах СХПК «Рассвет», Пашня: полевой севооборот: Поле VIII,  
рабочий участок 1(часть), Пастбища и сенокосы в границах СХПК «Рассвет»,**

**Форма проведения собрания:** Собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания)

**Дата проведения собрания:** 10 июля 2019 года.

**Время начала регистрации:** 10 час. 30 минут (регистрация осуществляется по адресу места проведения собрания).

**Время проведения собрания:** 11 час. 00 минут.

**Адрес места проведения общего собрания:** Тамбовская область, Моршанский район, с. Алкужи, ул. Новая, д. 9 (здание сельсовета).

**Повестка дня:**

1. Расторжение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935 от 11.03.2015 г. находящегося в долевой собственности.

2. Об условиях и сроках заключении нового договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935, находящегося в долевой собственности с ООО «Колос» Моршанского района Тамбовской области.

3. Выбор доверенного лица от участников общей долевой собственности и наделение его полномочиями;

**Кворум:** Общее число участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 68:09:0000000:935 площадью 1341300 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Тамбовская область, Моршанский район, в границах СХПК «Рассвет», Пашня: полевой севооборот: Поле VIII, рабочий участок 1(часть), Пастбища и сенокосы в границах СХПК «Рассвет» — 12(собственников), владеющими в совокупности 17 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок.

На общем собрании присутствуют: от органов местного самоуправления глава Алкужборковского сельсовета Турапин Александр Валентинович, Овередный Виталий Анатольевич - генеральный директор ООО «Колос», 12 участников общей долевой собственности владеющих 17 долями: 3 лично, владеющие тремя долями, 7(семь) в лице представителя по доверенностям Бирюковой В.А. владеющих 9 долями, 2(два) участника в лице представителя по доверенности Турапина Николая Дмитриевича владеющих пятью долями, что составляет 100% от 12 собственников и 100% от общего количества долей, в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1341300 кв. м с кадастровым номером 68:09:0000000:935., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Тамбовская область Моршанский район, в границах СХПК «Рассвет», Пашня: полевой севооборот: Поле VIII, рабочий участок 1(часть), Пастбища и сенокосы в границах СХПК «Рассвет»,

Сведения об участниках собрания и их представителях указаны в списке собственников земельных долей, принимавших участие в общем собрании, прилагаемом к настоящему протоколу (журнал регистрации.)

В соответствии со ст. 14.1 ФЗ РФ № 101 от 22.07.2002 г (с изменениями и дополнениями) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» кворум в наличии, собрание правомочно принимать решения по повестке собрания.

**ХОД ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

После открытия собрания присутствующие были проинформированы главой Алкужборковского сельсовета Турапиным Александром Валентиновичем о том, что собрание участников общей долевой собственности на земельный участок проводится по предложению администрации Алкужборковского сельсовета Моршанского района Тамбовской области.

Извещение о проведении общего собрания опубликовано Алкужборковским сельсоветом в областной общественно-политической газете «Тамбовская Жизнь» №56(26992) спец.выпуск №38(1982)

от 31.05.2019 г., размещено на информационных щитах и сайте Алкужборковского сельсовета Моршанского района Тамбовской области.

Поступило предложение голосовать по количеству присутствующих на собрании участников общей долевой собственности: 1 (один) участник 1 (один) голос, счётную комиссию не избирать, количество голосов будет считать секретарь собрания и уполномоченное лицо от Алкужборковского сельсовета.

Голосовали:

«За» гол. - единогласно.

«Против» гол. - нет.

«Воздержалось» гол. - нет.

Решили:

Голосовать по количеству присутствующих на собрании участников общей долевой собственности: 1 (один) участник 1 (один) голос, счётную комиссию не избирать, количество голосов будет считать секретарь собрания и уполномоченное лицо от Алкужборковского сельсовета.

В качестве председателя собрания предложена кандидатура Турапина Александра Валентиновича.

В качестве секретаря предложена кандидатура: Бирюковой Валентины Александровны

За предложенные кандидатуры голосовали:

«За» гол. - единогласно.

«Против» гол. - нет.

«Воздержалось» гол. - нет.

Решили:

В качестве председателя собрания избрать Турапина Александра Валентиновича.

В качестве секретаря избрать : Бирюкову Валентину Александровну.

## 2) Утверждение повестки собрания изложенной в извещении о созыве общего собрания:

Председатель собрания Турапин Александр Валентинович предложил утвердить повестку собрания опубликованную в областной общественно-политической газете «Тамбовская Жизнь» №56(26992) спец.выпуск №38(1982) от 31.05.2019 г.,

1. Расторжение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935 от 11.03.2015 г. находящегося в долевой собственности.

2. Об условиях и сроках заключении нового договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935, находящегося в долевой собственности с ООО «Колос» Моршанского района Тамбовской области.

3. Выбор доверенного лица от участников общей долевой собственности и наделение его полномочиями;

Голосовали:

«За» гол. - единогласно

«Против» гол. - нет.

«Воздержалось» гол. - нет.

Решили:

Утвердить повестку собрания, опубликованную в областной общественно-политической газете «Тамбовская Жизнь» №56(26992) спец.выпуск №38(1982) от 31.05.2019 г.,

1. Расторжение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935 от 11.03.2015 г. находящегося в долевой собственности.

2. Об условиях и сроках заключении нового договора аренды земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935, находящегося в долевой собственности с ООО «Колос» Моршанского района Тамбовской области.

3. Выбор доверенного лица от участников общей долевой собственности и наделение его полномочиями;

После рассмотрения процедурных вопросов поступило предложение перейти к обсуждению вопросов повестки дня собрания и голосованию по ним.

1. По первому вопросу повестки собрания выступила индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Герасимова Екатерина Валерьевна, являющаяся арендатором земельного участка с кадастровым номером 68:09:0000000:935 площадью 1341300 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства расположенным по адресу: Тамбовская область район Моршанский, в границах СХПК «Рассвет», Пашня: полевой севооборот: Поле VIII, рабочий участок

